

Eigentumswohnungen

Neubau Haus Spatz

Das Haus Spatz ist einzigartig, weil pro Etage eine Wohnung zur Verfügung steht.

Erdgeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Kaufpreis	Typ
Spatz HB 1	3.5 Zimmer	90.49	7.61	11.73	1 680 000	ZW
1. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Kaufpreis	Typ
Spatz HB 101	4.5 Zimmer	115.40	7.71	12.49	2 250 000	ZW
2. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Kaufpreis	Typ
Spatz HB 201	4.5 Zimmer	115.40	7.71	12.46	2 310 000	ZW
3. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Kaufpreis	Typ
Spatz HB 301	4.5 Zimmer	115.40	7.71	13.01	2 390 000	ZW
4. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Kaufpreis	Typ
Spatz HB 401	4.5 Zimmer	115.40	7.71	13.09	RESERVIERT	ZW

Die angegebene Fläche umfasst die gesamte Wohnfläche inkl. Reduit, 30 cm Aussenwände, ½ Wohnungstrennwände und Innenwände (nicht eingerechnet sind Leitungsschächte / Steigzonen und Loggia).

Alle Parkplätze sind mit Elektroanschluss versehen.

Kaufpreis mit installiertem Elektroanschluss CHF 50 000.

Kaufpreis ohne installiertem Elektroanschluss CHF 45 000.

Mietwohnungen Neubau Haus Stelze

Das Haus Stelze zeichnet sich durch die durchdachte Eckanordnung und die versetzten Stufen aus. Bezugsbereitschaft der Mietwohnungen wird auf Dezember 2026 erfolgen. Die Vermietung wird durch einen Partner koordiniert. Daher werden die Mietpreise im Frühling 2026 kommuniziert.

Untergeschoss		Gewerbefläche m ²	Loggia m ²	Lager m ²	Miete / Monat	Typ
Stelze HG 9901	Gewerbe 3	68.04	–	3.38	noch offen	GW

Erdgeschoss		Gewerbefläche m ²	Loggia m ²	Lager m ²	Miete / Monat	Typ
Stelze HG 1	Gewerbe 1	88.80	7.22	9.80	noch offen	GW
Stelze HG 2	Gewerbe 2	135.41	6.99 / 5.87	6.68	noch offen	GW

1. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Miete / Monat	Typ
Stelze HG 101	5.5 Zimmer	149.13	7.89 / 6.20	7.98	noch offen	EW
Stelze HG 102	4.5 Zimmer	110.33	7.65	6.16	noch offen	EW

2. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Miete / Monat	Typ
Stelze HG 201	5.5 Zimmer	149.13	7.89 / 6.20	8.03	noch offen	EW
Stelze HG 202	4.5 Zimmer	110.33	7.65	6.16	noch offen	EW

3. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Miete / Monat	Typ
Stelze HG 301	3.5 Zimmer	87.78	7.89	5.05	noch offen	EW
Stelze HG 302	4.5 Zimmer	110.33	7.65	6.13	noch offen	EW
Stelze HG 303	2.5 Zimmer	61.00	6.20	4.78	noch offen	EW

4. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Miete / Monat	Typ
Stelze HG 401	3.5 Zimmer	87.78	7.89	5.04	noch offen	EW
Stelze HG 402	4.5 Zimmer	110.33	7.65	6.13	noch offen	ZW
Stelze HG 403	2.5 Zimmer	61.00	6.20	4.81	noch offen	ZW

Miet- und Eigentumswohnungen

Bestand / Anbau Haus Amsel

Das Haus Amsel bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis dank den Wohnungen um drei Gebäudeecken.

Erdgeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Kaufpreis	Typ
Amsel HE 1	3.5 Zimmer	108.97	18.92	6.86	VERMIETET	EW Miete
Amsel HE 2 Anbau	2.5 Zimmer	68.38	9.97	3.56	RESERVIERT	EW

1. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Kaufpreis	Typ
Amsel HE 101	4.5 Zimmer	111.40	18.92	6.18	VERMIETET	EW Miete
Amsel HE 102 Anbau	3.5 Zimmer	103.97	9.97	3.16	1 980 000	ZW

2. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Kaufpreis	Typ
Amsel HE 201	4.5 Zimmer	115.21	18.92	10.89	VERMIETET	ZW Miete
Amsel HE 202 Anbau	3.5 Zimmer	104.08	9.97	3.16	2 030 000	ZW

3. Obergeschoss		Wohnfläche m ²	Loggia m ²	Keller m ²	Kaufpreis	Typ
Amsel HE 301	4.5 Zimmer	162.42	42.91	6.40	VERMIETET	ZW Miete

Die angegebene Fläche umfasst die gesamte Wohnfläche inkl. Reduit, 30 cm Aussenwände, ½ Wohnungstrennwände und Innenwände (nicht eingerechnet sind Leitungsschächte / Steigzonen und Loggia).

Alle Parkplätze sind mit Elektroanschluss versehen.
Kaufpreis mit installiertem Elektroanschluss CHF 50 000.
Kaufpreis ohne installiertem Elektroanschluss CHF 45 000.